

Prisliste gjeldende fra september 2019

Provisjon (minsteprovisjon kr. 48.750,-)	3,6 % av salgssummen
Eventuell timepris (ved valg av timebasert meglervederlag) *	Fra kr. 3.250,-
Tilretteleggingsgebyr	kr. 19.875,-
Visning pr. visning	kr. 5.000,-
Kredittkostnad	Kr. 3.000,-
Oppgjør	kr. 7.000,-
Andre mulige kostnader	
Annonsering/markedsføringspakke	Markedsføringen tilpasses i forhold til hva som er best for deg og din bolig
Eksklusive prospekter – 25 stk. (direktefaktureres oppdragsgiver)	Fra kr. 3.900,-
Spørring i grunnboken.	Kr. 100,-
Info fra evt forretningsfører Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon	Fra kr. 3.675,-
Eierskiftegebyr Kun hvis andels-/aksjebolig eller eierseksjon	Fra kr. 0,- - 5.000,-
Innhenting av offentlig informasjon	Fra kr. 2.180,-
Tinglysing av panterettsdokument med urådighetserklæring	Kr. 430,- / 525,-
Fotografering (direktefaktureres oppdragsgiver)	Fra kr. 3.500,-
Evt. Forkjøpsrettsgebyr – Borettslag	Fra kr. 0,- til 5.750,-
Behandling pr. utleggspant	Kr. 700,-

Tillegg for evt.:

- **Boligselgerforsikring fra Söderberg&Partners:**

Alle typer boliger/tomter med eget gnr. & bnr.:

4,70‰ av salgssum ved bruk av tilstandsrapport/boligsalgsrapport/eierskifterapport.

5,70‰ av salgssum ved bruk av verdi-og lånetakst.

Minimumspremie kr. 10.000,-, Maksimumspremie kr. 50.000,-

Alle typer boliger med seksjonsnummer:

3,78‰ av salgssum. Minimum kr. 5.300, maksimum kr. 30.000,-

Alle typer boliger med andelsnr./aksjenr:

2,25‰ av salgssum, minimum kr. 3.400,- maksimum kr. 25.000,-

Alle typer fritidsboliger/fritidstomter:

5,30‰ av salgssum, minimum kr. 7.750,- maksimum kr. 50.000,-

Fritidsleilighet med seksjonsnr./andelsnr., prises som leiligheter

- **Takstmann (verditakst/boligsalgsrapport) anslagsvis fra kr 6.000 til kr 20 000 (faktureres direkte)**

**Inkl. minste markedsføringspakke, tilrettelegging, spørring i grunnboken og visningshonorar. Alle øvrige utlegg/kostnader kommer i tillegg.*

Alle oppgitte priser er inkl. mva.

Ta kontakt med en av våre meglere for nærmere informasjon. Konkret fastsettelse av tilbud skjer etter en nærmere vurdering av eiendommen som skal selges. Tilbudets nivå vil også variere i samme grad som meglers kompetanse, erfaringsnivå, markedsposisjon og kvalitetsmessig innhold i salgsarbeidet. Vurdering av en meglers tilbud bør følgelig gjøres ut i fra en helhetsvurdering.